1. Практика «Внедрение системы регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» внедрена полностью.

Постановлением администрации МО «Володарский район» от 17.11.2015 № 1784 утвержден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Володарский район» и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Володарский район», затрагивающий вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. На официальном сайте Володарского района создана вкладка «Оценка регулирующего воздействия», в которой опубликована нормативно-правовая документация для проведения публичных консультаций и результаты экспертных заключений.

1. Практика «Создание совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе муниципального образования» внедрена полностью.

На территории МО «Володарский район» действует комиссия по инвестиционной деятельности при главе МО «Володарский район». Основными целями и задачами комиссии являются создание благоприятного инвести­ционного климата на территории района, а также условий привлечения в район инвестиций, направленных на ускорение социально-экономического развития и улуч­шения качества жизни населения района. Также в районе функционирует координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства, который является коллегиальным, совещательным, координирующим органом по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства.

1. Практика «Введение института инвестиционного уполномоченного в муниципальном образовании» внедрена полностью.

Постановлением администрации МО «Володарский район» от 23.10.2015 №1636 утверждена инвестиционная декларация муниципального образования «Володарский район», согласно которой глава района является гарантом защиты прав инвесторов на территории МО «Володарский район». Гарантируется защита инвесторов от принятия нормативных правовых актов МО «Володарский район», ухудшающих положение инвесторов, путем проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов МО «Володарский район», затрагивающих предпринимательскую и инвестиционную деятельность, в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета МО «Володарский район».

1. Практика «Информирование субъектов предпринимательской деятельности о предоставлении муниципальных услуг» внедрена полностью.

В целях информирования субъектов предпринимательской деятельности о муниципальных услугах на сайте администрации района размещены административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг, заключено соглашение о порядке взаимодействия при организации предоставления муниципальных услуг между автономным учреждением Астраханской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и администрацией МО «Володарский район». Отделом экономического развития и муниципального заказа ФЭУ администрации оказывается консультационная и информационная помощь представителям бизнеса, организовываются совещания, круглые столы о формах государственной поддержки малого и среднего бизнеса. На официальном сайте и в газете «Заря Каспия» периодически публикуется информация для предпринимателей.

1. Практика «Проведение мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории муниципальных образований» внедрена полностью.

В 2015 году администрацией района приняты меры по сокращению сроков на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов путем формирования за счет администрации района инвестиционно – привлекательных земельных участков, с последующей ускоренной постановкой участков на кадастровый учет. Таким образом, инвестор, изъявивший желание получить в аренду или собственность тот или иной земельный участок, не несет финансовых и временных затрат на формирование земельного участка.

Кроме того, были утверждены административные регламенты, предусматривающие сокращенные сроки для инвестиционных проектов, реализация которых производится в соответствии с соглашением о сотрудничестве в сфере инвестиционной деятельности.

1. Практика «Проведение мероприятий по сокращению сроков разрешительных процедур для строительства, реконструкции линейных сооружений "последней мили" в целях подключения объектов капитального строительства к системам инженерной инфраструктуры» внедрена полностью.

Согласно законодательству РФ срок выдачи разрешений на строительство, реконструкцию линейных сооружений "последней мили" в целях подключения объектов капитального строительства к системам инженерной инфраструктуры составляет не более десяти рабочих дней.

Ответственные лица за сопровождение инвестиционных проектов, назначенные Инвестиционным уполномоченным, предпринимают все необходимые меры для сокращения сроков выдачи разрешительных документов, которые обычно не превышают пяти дней.

1. Практика «Сокращение финансовых издержек инвесторов на государственную регистрацию договоров аренды муниципального имущества за счет подачи документов на государственную регистрацию органами местного самоуправления муниципальных образований» внедрена полностью.

Администрацией района и её структурными подразделениями применяется практика самостоятельной подачи договоров аренды муниципального имущества на государственную регистрацию, что приводит к сокращению финансовых издержек субъектов предпринимательства.

В связи с тем, что полномочия по распоряжению земельными участками из земель, государственная собственность на которые не разграничена, и заключению договоров аренды земельных участков перешли на уровень сельских поселений, данная практика внедрена и в муниципальных образованиях Володарского района.

1. Практика «Установление обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков» внедрена полностью.

До марта 2015 года, когда распоряжение землями, государственная собственность на которые не разграничена, входило в полномочия муниципальных районов, постановлением администрации района были утверждены базовые размеры арендной платы на территории МО «Володарский район», предусматривающие применение коэффициента, в разы снижающего размер арендной платы за земельный участок, в случае нахождения на таком земельном участке объекта в стадии строительства. Для применения данного коэффициента заинтересованному лицу необходимо было предоставить копию разрешения на строительство.

В связи с переходом полномочий по распоряжению земельными участками из земель, государственная собственность на которые не разграничена, принятие ставок арендной платы перешло на уровень сельских поселений. По рекомендации районной администрации органами местного самоуправления поселений приняты нормативные правовые акты, утверждающие те же ставки.

1. Практика «Обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки должностных лиц органов местного самоуправления муниципальных образований, осуществляющих деятельность по привлечению инвестиций и предоставлению мер поддержки предпринимательства» внедрена полностью.

Сформирован список работников администрации МО «Володарский район» и ее структурных подразделений, осуществляющих деятельность по привлечению инвестиций и предоставлению мер поддержки предпринимательства.

В 2016 году специалистами финансово-экономического управления администрации МО «Володарский район» прослушан вебинар, организованный АНО ДПО «Международный институт менеджмента объединений предпринимателей», по итогам которого выдан сертификат о повышении квалификации.

1. Практика «Формирование земельных участков, которые могут быть предоставлены субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности за счет невостребованных земельных долей» внедрена частично.

Администрацией МО «Володарский район» проинформированы главы поселений о формировании перечня невостребованных земельных долей на территории сельских поселений, после чего будет проведена работа по определению наиболее привлекательных территорий (земельных участков) для организации сельскохозяйственной деятельности, реализации инвестиционных проектов из списка невостребованных долей.

Одновременно сообщаем Вам, что отчеты о внедрении успешных муниципальных практик представлены на заседаниях экспертной группы по мониторингу внедрения успешных муниципальных практик для обеспечения благоприятного инвестиционного климата и снижения административных барьеров на территории МО «Володарский район». По итогам двух заседаний членами экспертной группы вынесено решение о признании 9 успешных практик внедренными полностью.